

賃貸マンション

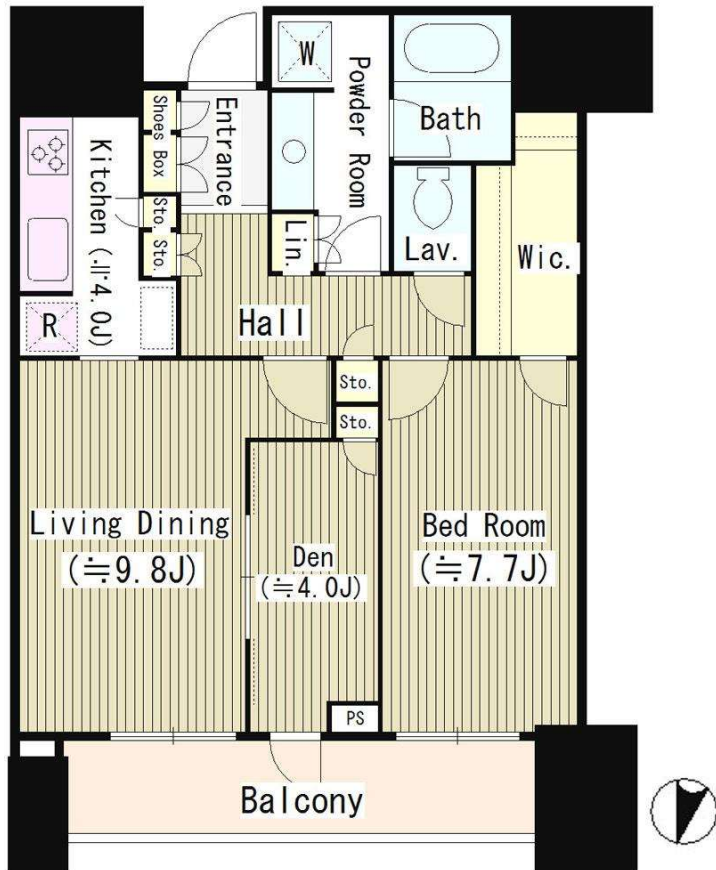
建物外観



現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



賃貸保証委託契約必須 賃貸保証委託契約会社条件：レジデントアシスタンス
初回保証料：月額賃料の50%（最低保証委託料：20,000円） 継続保証委託料（2年目以降）：9,600円/年 他1社

物件名称	赤坂タワーレジデンスTop of the Hill 1716号室			
間取り	1LDK+DEN			
賃貸条件	賃料		335,000 円／月	
	管理費/共益費	無		
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
物件所在	東京都港区赤坂2丁目17番50号			
交通	東京メトロ千代田線『赤坂』		駅より徒歩	4分
	バス乗車 分		停より徒歩	分
	東京メトロ丸の内線『赤坂見附』		駅より徒歩	11分
	バス乗車 分		停より徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上45階 地下3階建		
	専有面積	66.13 m ² (20 坪)		
竣工年月		2008年5月		
入居予定日		2017年9月21日	案内可能日	即可
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		有	駐車場備考	相談
駐車場料金				
保 險		借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		森ビル株式会社		
その他費用		入居時における玄関錠交換代：20,000円（税別） 口座振替事務手数料：100円/月（税別） 退去時における通常清掃費用：66,130円（税別）		
設 備		床暖房 エアコン 洗濯機 食洗機 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備 考		フロント 管理：常駐 遣い易い間取りの1LDK		

めやす賃料	348,959円/月
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃貸した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 *お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	

東京地所株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂4-4-16

TEL. 03-3505-0100
FAX. 03-3505-3330

取引態様

仲介

手数料

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

情報取得日

2017/09/14

担当／

物件番号 0648701716