東六郷　賃貸アパート

志村ビル

＊水門通り商店街があり買い物にとても便利です！
＊全室トイレ・ミニキッチン付！

【交通】
京浜急行線「雑色駅」徒歩６分

◆賃貸条件
◇共益費　４，０００円/月
◇水道料　２，０００円/月
◇敷　金　１ヶ月
◇礼　金　１ヶ月

◆物件概要
◇名　称　志村ビル
◇所在地　東京都大田区東六郷２－１１－７
◇構　造　鉄骨造陸屋根４階建
◇所在階　４階
◇居室数　全６室
◇入　居　即日（４０８号室）
◇築年日　１９７０年６月
　　（２０１５年１月大規模修繕）

◆備考
◇契約期間　　２年間
◇鍵交換費用　２３，１００円（税込）
◇更新料　　新賃料の１ヶ月分
◇更新事務手数料　１６，５００円（税込）
◇火災保険要加入　２年１８，０００円他
◇賃料のお支払には口座振替をご利用頂けます
　※手数料：賃料に別途２００円
◇退去後室内清掃費は借主様負担となります
◇保証会社（宅建ハトさん保証）加入必須
　※初回保証料：２５，０００円
　　２年目以降は毎年１０，０００円

◆室内設備
◇トイレ　◇エアコン　◇IHキッチン（水のみ お湯は出ません）

◆共用設備
◇洗濯機２機　◇物干し台　◇３点ＵＢ（男女共用）
◇シャワールーム（男女共用）　◇洗面台　◇靴入れ
※駐輪場ありません
※エレベーターありません

周辺環境
・スーパー(OKマート)　徒歩５分
・ローソン　徒歩１分
・ドラッグストア　徒歩２分
・セブンイレブン　徒歩２分
・TSUTAYA雑色バス通り店　徒歩７分

＊共用部清掃　週１回＊

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます

TJ
東京都知事免許（10）第046056号
東京地所株式会社
〒107-0052　東京都港区赤坂4丁目4番16号
（代表）TEL:03-3505-0100・FAX:03-3505-3330
土日祝日専用　070-6514-5374
　　070-5586-5512

※客付業者様
鍵：現地対応
広告：掲載可

□取引形態：代理

手数料	借主	100
手数料	客付	100