

元住吉：賃貸マンション

ライオンズマンション元住吉第五

◆交 通

- ◇東急東横線・東急目黒線「元住吉駅」徒歩16分
- ◇南武線「武蔵小杉駅」徒歩23分

*ブレイメン通り商店街が徒歩圏内♪

*近所にスーパー、薬局有♪

*防犯カメラ・オートロック・TVモニター付インターホン完備♪

202号室 賃料 60,000円

◆賃貸条件

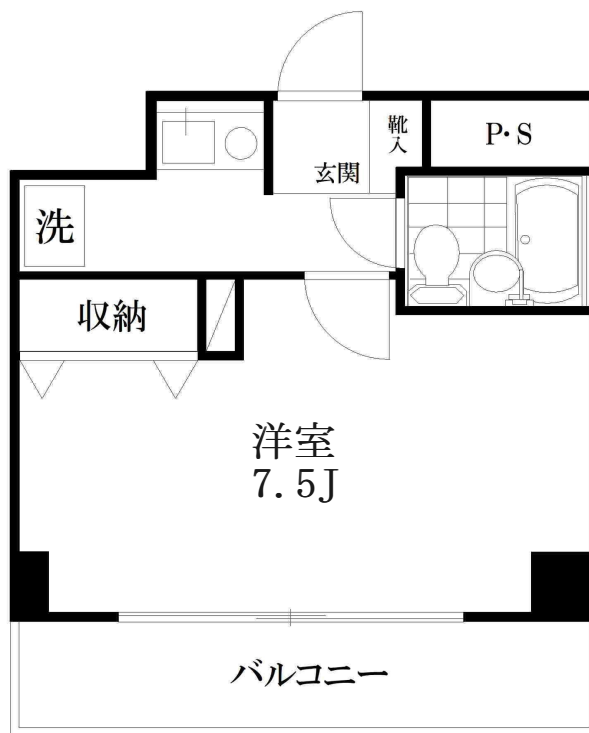
- ◇管理費 5,000円
- ◇敷金 1ヶ月
- ◇礼金 1ヶ月

◆物件概要

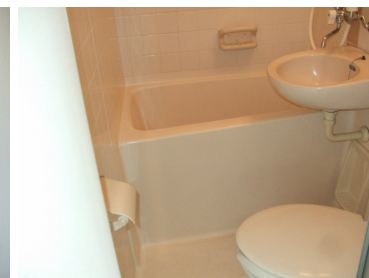
- ◇名称 ライオンズマンション元住吉第五
- ◇所在地 神奈川県川崎市中区井田三舞町7-26
- ◇構造 鉄筋コンクリート造5階建
- ◇築年日 1990年8月
- ◇入居 11月中旬予定

◆備考

- ◇鍵交換費用 23,100円(税込)
- ◇契約期間 2年間
- ◇更新料 新賃料の1ヶ月分
- ◇更新事務手数料 16,500円(税込)
- ◇火災保険要加入 2年18,000円他
- ◇駐輪場使用 契約時シール代500円※無期限
- ◇ペット不可・事務所不可・法人契約可
- ◇賃料のお支払いには口座振替をご利用いただけます
※手数料：賃料に別途200円
- ◇退去後室内清掃費は借主様負担となります
- ◇保証会社(宅建ハトさん保証)加入必須
※初回保証料：居住用⇒月額賃料+管理費等の50%
2年目以降は毎年10,000円



1K
20.97㎡



■設備

- ☐エアコン ☐IHクッキングヒーター(1口)
- ☐ガス給湯 ☐3点ユニットバス ☐シューズBOX
- ☐室内洗濯機置き場 ☐収納
- ☐TVモニター付インターホン
- ☐エレベーター ☐オートロック ☐宅配BOX
- ☐駐輪場

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

TJ

東京都知事免許(10)第046056号

東京地所株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂4丁目4番16号

(代表) TEL:03-3505-0100 ・ FAX:03-3505-3330

◆土日祝日専用

070-6514-5374
070-5586-5512

※客付業者様
内見依頼書FAX
鍵：現地
広告：掲載可

□取引形態：代理

手数料	貸主	0	借主	100
手数料	元付	0	客付	100